

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.54
Договор управления №:	223
Площадь дома:	396,2

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	719901,1	в т.ч. свыше 3-х месяцев	608188,89
---	----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	47197,56	38281,98	8915,58	38281,98
	<b>Итого:</b>		<b>47197,56</b>	<b>38281,98</b>	<b>8915,58</b>	<b>38281,98</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2016,37	95506,42	101740,8	-6234,38	101740,8
	ХВС	29,38	82394,33	50882,35	31511,98	50882,35
	Водоотведение ХВ	20,15	38883,04	28970,59	9912,45	28970,59
	Электроэнергия	5,06	0	445,11	-445,11	445,11
	<b>Итого:</b>		<b>216783,79</b>	<b>182038,85</b>	<b>34744,94</b>	<b>182038,85</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	1579,42	-1579,42	1579,42
	Наем	7,77	9780,84	5704,69	4076,15	5704,69
	<b>Итого:</b>		<b>9780,84</b>	<b>7284,11</b>	<b>2496,73</b>	<b>7284,11</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	8558,52	7131,1	1427,42	1420
	<b>Итого:</b>		<b>8558,52</b>	<b>7131,1</b>	<b>1427,42</b>	<b>1420</b>

Долг на 31.12.2020	767485,77	в т.ч. свыше 3-х месяцев	691558,5
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-105875,55
Поступило за год	7131,1
Освоено в текущем году	1420

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	300
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	1120

Сальдо на конец периода	-100164,45
-------------------------	------------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	-132,65
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	30916
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	-132,65

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



A handwritten signature in black ink, appearing to be "Т.В. Кабанова".

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова